

8 000 € /mois HC

189 m²

4 pièces

Monaco



Surface 189.00 m²
Pièces 4
Étage 1
Ameublement Non meublé

Référence LA2311

Nous proposons à la vente un **spacieux loft très lumineux** actuellement utilisé en bureau mais possibilité de le transformer en appartement.

Actuellement loué.

La Condamine, s'étalant du pied du Rocher à Monte Carlo et encadrant le Port Hercule, est un des quartiers les plus animés de la Principauté grâce notamment à son fameux marché de la Place d'Armes, ses nombreux restaurants et bars, ses boutiques et la zone piétonne Princesse Caroline. Il est particulièrement prisé par les nombreux fans de sport automobile et touristes qui affluent chaque année vers la Principauté à l'occasion de l'incontournable Grand Prix de Formule 1.

On y trouve différentes infrastructures comme les écoles maternelles et élémentaires La Condamine et Le Stella, le lycée Technique et Hôtelier, l'Académie de Musique, le Stade Nautique Rainier III et la gare ferroviaire de Monaco.



Dameno Monaco Real Estate
7 Boulevard des Moulins
98000 Monaco
+37 79 35 02 53 0



Rita CANZANO
rita.canzano@dameno-immobilie
r.com

06 80 86 08 08