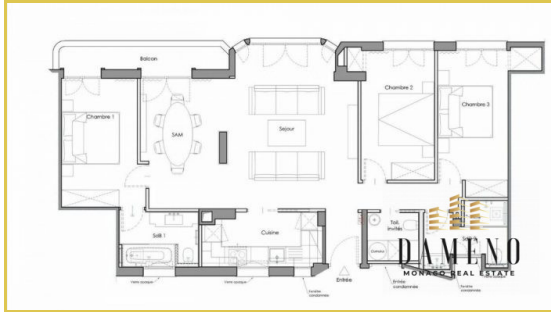


8 750 000 €

135 m²

4 pièces

MONACO



Type d'appartement	T4
Surface	135.00 m ²
Pièces	4
Chambres	3
Salle de bains	2
WC	1 Indépendant
Étage	RDC
État général	En excellent état
Cuisine	Equipée, Indépendante
Ameublement	Non meublé
Vue	Ville
Stationnement int.	1
Cave	Non

Référence VA2329

Nous proposons à la vente **un luxueux appartement de 4 pièces entièrement rénové** situé dans un immeuble bourgeois en plein cœur du Carré d'Or.

Il est composé d'un hall d'entrée, un beau salon / salle à manger avec bow-window, une cuisine indépendante équipée, 1 chambre avec dressing et salle de bains, 2 autres chambres avec dressing, 1 salle de douches, toilette invité.

Un parking complète ce bien.

Le quartier de Monte-Carlo (anciennement nommé le Mont-Charles) a été baptisé ainsi le 1er juillet 1866 en l'honneur du prince Charles III de Monaco. C'est le quartier le plus célèbre de la Principauté de Monaco car l'un des plus attractifs et touristiques, notamment grâce au Casino de Monte-Carlo et à ses jardins entièrement réaménagés récemment mais aussi aux nombreuses enseignes de luxe, l'Opéra de Monte-Carlo, le Café de Paris et les Thermes Marins.

Au sein de ce même secteur, se situe **le prestigieux Carré d'Or** abritant les hôtels Métropole, de Paris, Hermitage et Fairmont ainsi que des résidences de luxe comme le One Monte-Carlo, le Palais de la Scala, le Sun Tower, le 26 Carré Or, le Park Palace, le Monte-Carlo Palace, la Petite Afrique (ainsi sont surnommés les Jardins du Casino), le Montaigne, le Mirabeau - ancien hôtel devenu un immeuble d'habitation-, le Mirabel et enfin la résidence Monte-Carlo Star.

Le Carré d'Or constitue la partie la plus prestigieuse de Monte-Carlo située autour du Casino de Monte-Carlo où d'illustres enseignes de joaillerie se sont installées, de même que de nombreuses boutiques de luxe et d'incontournables restaurants étoilés de renommée mondiale.

Les points forts :

- Immeuble bourgeois
- Refait à neuf



Dameno Monaco Real Estate

7 Boulevard des Moulins

98000 Monaco

+37 79 35 02 53 0



Elodie AGORRETA

e.agorreta@dameno-immobilier.
com

06 60 98 48 10

- Caisse de garantie . La société ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission
- Document non contractuel